



Dear homeowner,

As many of you know that we have had a change in the HOA administration team. In our last advisory committee meeting we discussed the option of having an external audit of the condominium association, which will also give everybody clarity and confidence on the association. The audit started last week by RSM Bogarin, from Mexico City, and we estimate that it will be completed by the first week of May.

During the audit they investigated the all expenses and incomes, and procedure. As part of this auditory the firm will send you mail to confirm balance with each of the owner who has any debt. We know that many of you have already received this email, if is the case please confirm balance

As soon as we have the results we will be sending them to you. We estimate that we will have these by the first week of May 2016.

Please do not hesitate to contact us if you need more information

Thank you very much and have a great day

Warm regards

---

Estimado Propietario

Derivado de los cambios en la administración de HOAS, sugerencia del comité, y de cara a tener una transparencia en la información y fiabilidad en la misma, desde la semana pasada se inicio una auditoria externa de la Asociación de Condominos, con la firma RSM Bogarin.

Dentro de esta auditoria se esta realizando una revisión contable de ingresos y egresos, así como los procedimientos operativos.

Como parte de esta auditoria, el despacho de RSM a través de su equipo, estará enviándole a los propietarios confirmaciones de saldos por pagar con la Asociación. Si recibe estos correos favor de realzar cualquier aclaración por discrepancias en el monto.

Una vez concluido el proceso de auditoria, el cual estimamos sea en los primeros días de mayo, les presentaremos los resultados de la misma.

Agradeciendo sus atenciones, y con la convicción de que esto procesos ayudan a la claridad y fiabilidad en la información, les envío un cordial saludo.