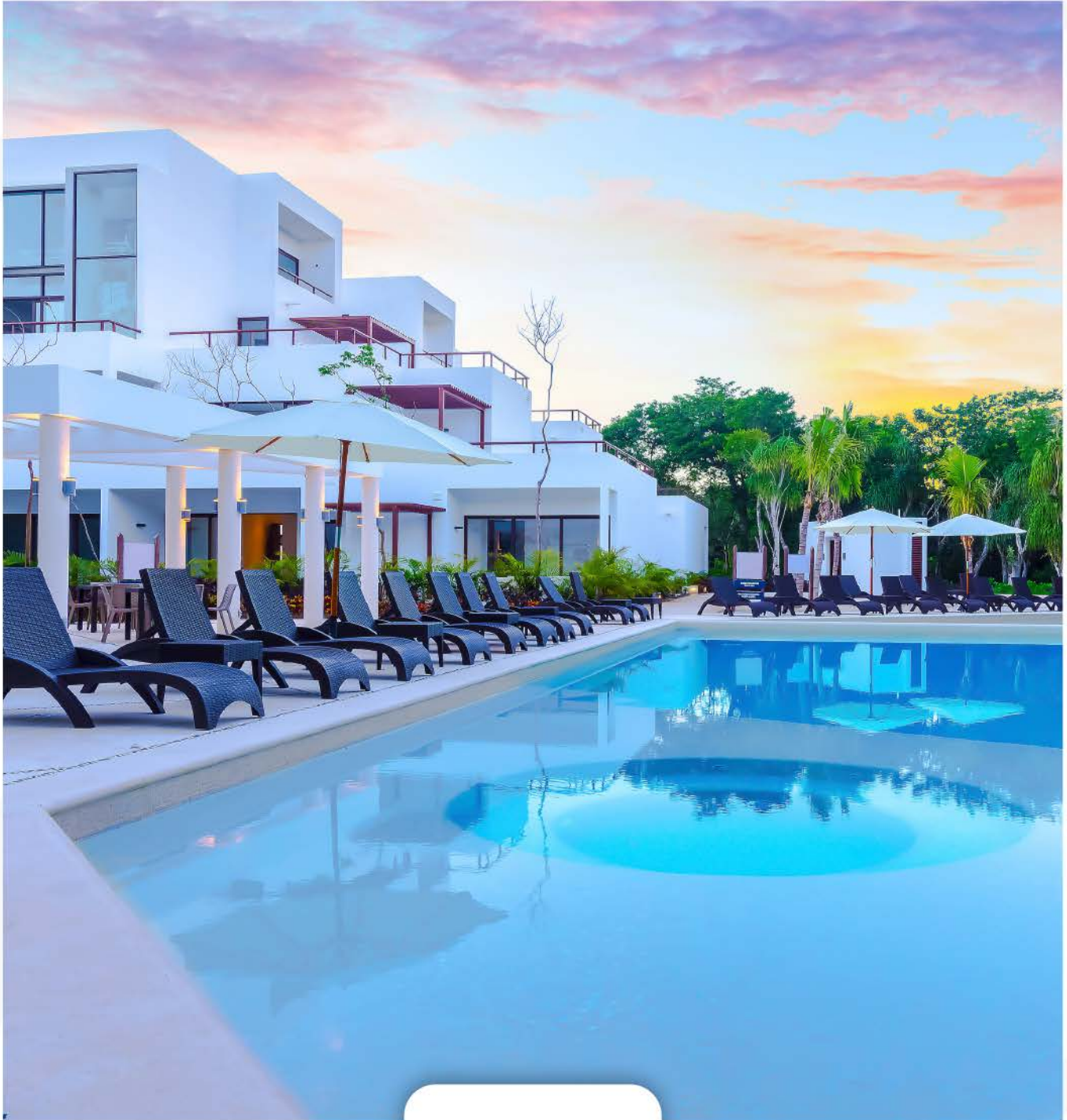




COMMUNITY



La **Riviera Maya** se ha posicionado como uno de los mejores destinos de playa en el mundo. Entre los distintos lugares que forman parte de la Riviera, se encuentra **Akumal**, un lugar muy tranquilo rodeado de naturaleza que ofrece privacidad a sus residentes.

Akumal es un lugar más virgen, con un fuerte sentido de responsabilidad por la naturaleza y con un auténtico ambiente de herencia maya.

Las aguas cristalinas de sus playas son una reserva natural para las tortugas marinas que durante todo el año vienen a alimentarse y a anidar en las praderas submarinas que se encuentran a pocos metros de la playa. De hecho, Akumal significa en lengua maya **“lugar de las tortugas”**.



01
NUESTRO
RESIDENCIAL
TAO COMMUNITY
pág.02

03
XIARA PH 1
pág.04

05
TAO
WELLNESS
CENTER
pág.09

07
KAY
BEACH CLUB
pág.11

09
LUGARES
CERCANOS
pág.13

11
CONTÁCTANOS
pág.15

02
UNIDADES
DISPONIBLES
pág.03

04
AMENIDADES
pág.08

06
NUESTRO
JUNGLE FISH
BEACH CLUB
pág.10

08
UBICACIÓN
pág.12

10
RAZONES DE
SOBRA PARA
INVERTIR
pág.14



Tao

Nuestro Residencial Pionero, **TAO Community**

TAO Community es uno de nuestros primeros complejos residenciales en Akumal, Riviera Maya. Ubicado dentro del complejo residencial Tulum Country Club.

Podrás disfrutar de un ambiente en comunidad en donde rentistas y propietarios se reúnen para tomar una copa de vino, una taza de chocolate caliente, una clase de aquaerobic, etc. ¡Los convivios nunca faltan!

Es una hermosa comunidad de 390 unidades, entre ellas, departamentos, townhomes, lofts y residencias, que se encuentran inmersos dentro de un espectáculo de árboles y plantas a su alrededor.

Unidades Disponibles

Hemos tenido un gran éxito en la venta de nuestras propiedades, y por esta razón, únicamente nos quedan **DOS PROPIEDADES** disponibles: un **penthouse de lujo de 2 recámaras**, dos baños y un rooftop privado con jacuzzi, ubicado en el edificio llamado Xiara y un hermoso **loft** con terraza privada.



Xiara

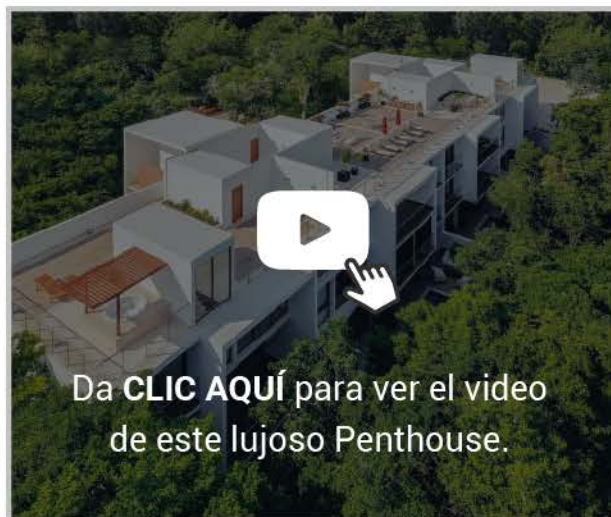
Xiara es un edificio de 12 departamentos dentro de TAO Community. Estos departamentos diseñados con gran clase y estilo, son la colección más premium del complejo, ofreciendo amplios espacios, espectaculares vistas a la naturaleza y acabados de primera calidad: tales como cubierta de cuarzo en cocina y mucho más.

Este extraordinario penthouse es la perfecta combinación entre lujo, confort y estilo de vida. ¡Disfruta de inolvidables amaneceres desde tu propio rooftop!





Los muebles vistos en las fotografías y video, junto con la decoración y equipamiento de cocina, están completamente incluidos.

Listo para usarse ¡Que esperas!



Da **CLIC AQUÍ** para ver el video de este lujoso Penthouse.

Plano de Xiara PH 1

-  2 Recámaras
 2 Baños

Total: 271 m² / 2,917 ft²

Interior: 150 m² / 1,615 ft²

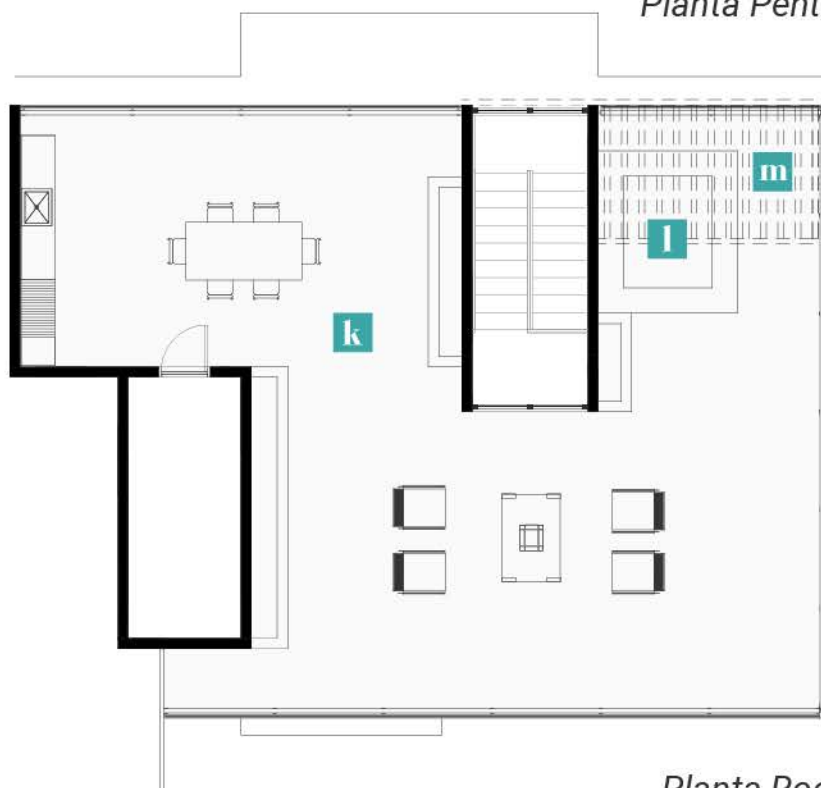
Terraza: 7 m² / 75 ft²

Rooftop: 114 m² / 1,227 ft²



- a.** Comedor
b. Estancia
c. Cocina
d. Área de lavado
e. Balcón
f. Baño
g. Clóset
h. Recámara
i. Recámara principal
j. Baño principal
k. Rooftop
l. Jacuzzi
m. Pérgola

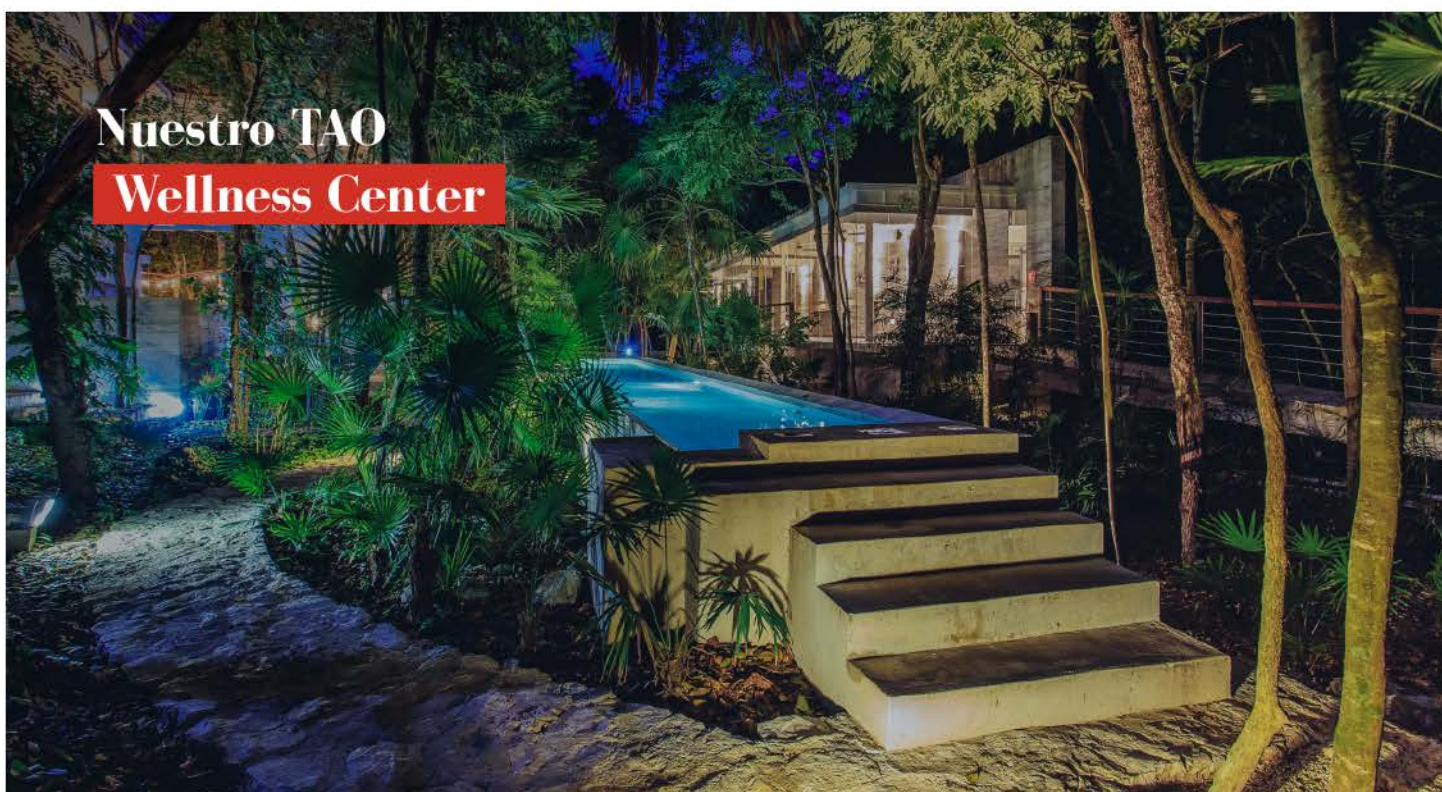
Planta Penthouse



Planta Rooftop

TAO Community
cuenta con dos áreas de
amenidades comunes, cada
espacio tiene una alberca
infinity bastante amplia con
vista a la naturaleza, Jacuzzi
y baños. Con la tranquilidad
de tener seguridad las 24
horas del día.

Amenidades



Además de las amenidades dentro del Residencial TAO Community, contamos con un **Wellness Center** a tan solo unos cuantos metros caminando.

Nuestro TAO Wellness Center nació de una genuina pasión por la medicina y la sabiduría ancestral, la sanación alternativa, la expansión de la conciencia, el holismo, el desarrollo personal, el crecimiento espiritual y el servicio a los demás.

Un lugar donde ofrecemos un menú con diferentes servicios y actividades de bienestar y salud física. Todo dentro de un entorno que nos permite estar conectados con la naturaleza y entrar en un estado de tranquilidad y armonía sin igual.

****Al final de este Ebook encontrarás un [link](#) con más información acerca del nuestro Wellness Center.**

Nuestro **Jungle Fish Beach Club**

Sabemos lo importante que es para ti tener acceso a la playa, y es por ello que construimos nuestro **Club de Playa Jungle Fish** el cual cuenta con un delicioso restaurante de mariscos, una alberca con vista al mar, área lounge y baños.

Puedes hacer uso de las instalaciones sin costo, y además, nuestros propietarios de TAO cuentan con descuentos preferenciales en el restaurante.



Kay Beach Club

By Tulum Country Club

Por si un club de playa no es suficiente, también está el KAY Beach Club que es parte del Complejo Tulum Country Club en donde se encuentra nuestro residencial TAO Community.

Este lugar es espectacular, y lo mejor de todo, es que uno de los carritos de Tulum Country Club pasa por ti, no es necesario salir del Complejo ni usar coche. El lugar cuenta con área lounge con vista al mar, alberca, restaurante y baños.

¡Este es uno de los increíbles beneficios de invertir en una propiedad dentro de Tulum Country Club!



Ubicación

Como ya lo hemos mencionado, nuestro desarrollo **TAO Community** está **ubicado en Akumal**, dentro de uno de los complejos Residenciales más Premium de la zona: Tulum Country Club.

Da **CLIC AQUÍ** para ver
ubicación en Google Maps



- A tan solo metros de distancia caminando al TAO Wellness Center.
- A 7 minutos manejando del Jungle Fish Beach Club.
- A 7 minutos en carrito dentro de Tulum Country Club al KAY Beach Club.
- A 1.5 horas manejando del Aeropuerto Internacional de Cancún.
- A 30 minutos manejando de Playa del Carmen.
- A 20 minutos manejando de Tulum.



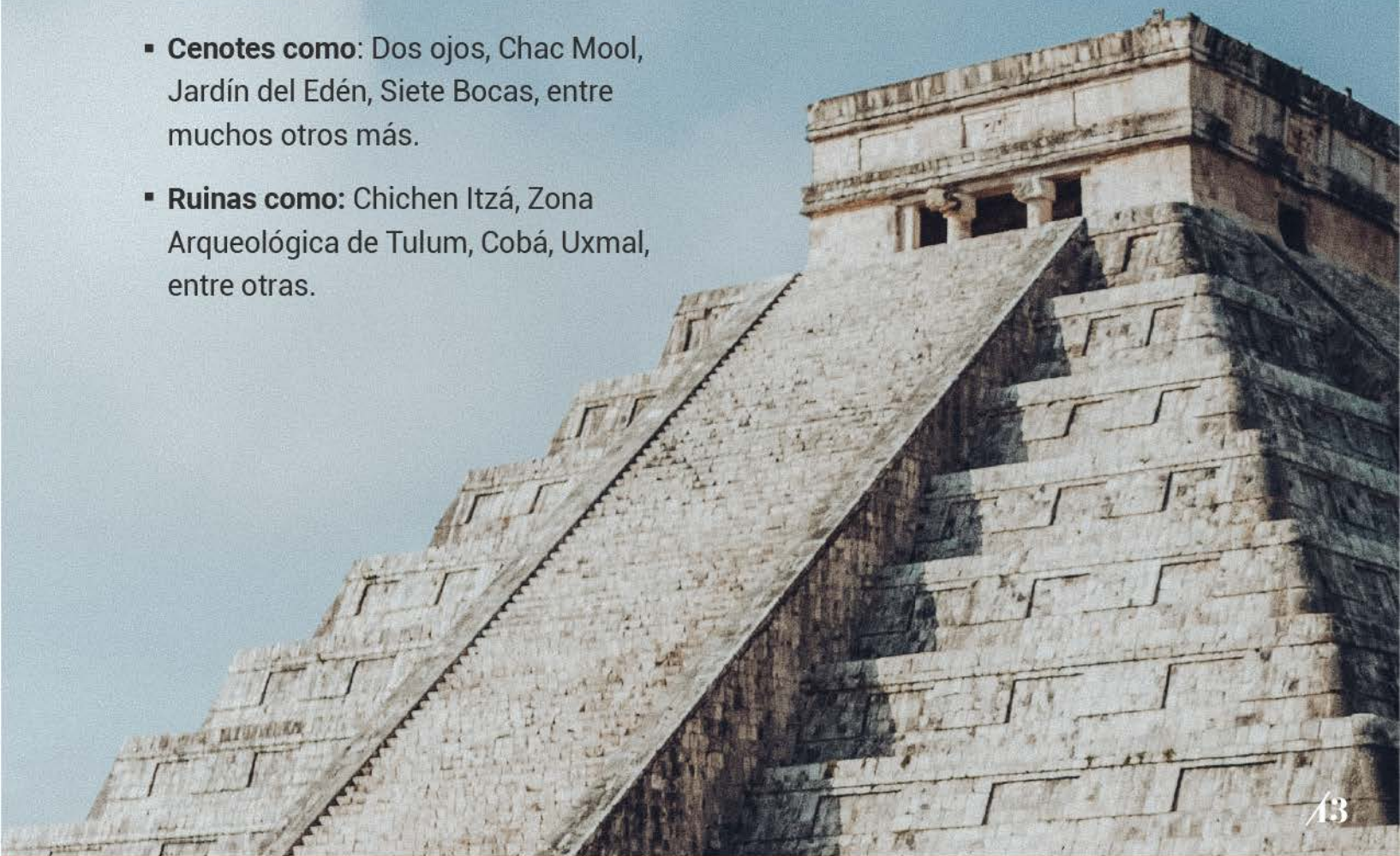
Lugares Cercanos

La increíble ventaja de estar en la Riviera Maya es que tienes **cientos de lugares espectaculares alrededor para visitar.**

Algunos podrás visitar el mismo día, en otros te recomendamos te hospedes un par de noches.

Entre los distintos lugares están:

- Holbox, Valladolid, Mérida, Bacalar, Cozumel, Sisal, Celestún, Las Coloradas.
- **Cenotes como:** Dos ojos, Chac Mool, Jardín del Edén, Siete Bocas, entre muchos otros más.
- **Ruinas como:** Chichen Itzá, Zona Arqueológica de Tulum, Cobá, Uxmal, entre otras.



Razones de Sobre Para Invertir

- ✓ Akumal es un lugar **tranquilo** con gran **privacidad**.
- ✓ Akumal cuenta con una **ubicación céntrica y privilegiada** en la Riviera Maya, entre Playa del Carmen y Tulum.
- ✓ Uno de los **aeropuertos con mayores conexiones** del mundo a tan solo 1.5 horas.
- ✓ Si estás pensando en **retorno de inversión**, Akumal cuenta con una gran demanda turística, lo cual será beneficioso para rentas.
- ✓ **Tulum Country Club** uno de los Complejos Residenciales más Premium y seguros de la zona.
- ✓ **Variedad de amenidades**, tales como Campo de Golf, Wellness Center y Clubes de Playa a pocos kilómetros.
- ✓ TAO México es una **empresa sólida** con amplia experiencia en el mercado inmobiliario, habiendo estado activa desde 2006.

Contáctanos

Nos encantaría guiarte en cada paso de tu proceso de compra.

Tenemos propiedades en la Riviera Maya, Puerto Vallarta, y en Los Cabos. Definitivamente, los mejores lugares para hacer una inversión inmobiliaria en México.

Estaremos más que felices de recibir tu llamada o correo con tus preguntas.

Para más detalles acerca de nuestro **TAO Wellness Center**

DA CLIC AQUÍ



México: +52 (984) 875 5054
USA & Canadá: 1800 461 1037



info@taomexico.com



www.taomexico.com

